

NBProjekt Krzysztof Szczepaniak
ul. Wł. Komara 2, 62-050 Mosina
NIP: 777-251-42-28 REGON: 302829288
tel. 606 44 33 79, e-mail: biuro.nbprojekt@wp.pl
e-Doręczenia: AE:PL-51332-33527-HIRRE-25
Adres do korespondencji:
ul. Krańcowa 9/1, 62-050 Mosina

PROJEKT BUDOWLANY

„Budowa ul. Szerokiej w Kokoszczyńie – odcinek drogi wewnętrznej”.



Inwestor:

Gmina Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62 - 080 Tarnowo Podgórne

Numery ewidencyjne działek, na których usytuowana jest inwestycja:

48/2, obręb ewidencyjny 0007 Kokoszczyń, jednostka ewidencyjna: 302117_2.0007

Kategoria obiektu: IV, XXV – drogi

Autorzy projektu	Imię i Nazwisko	nr uprawnień specjalność	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Szczepaniak	WKP/0257/POOD/08 drogowa	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Paweł Szczepaniak	WKP/0358/PWOD/17 drogowa inżynierska	

Egz.

Mosina, październik 2025

Spis zawartości

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

- INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃCTWA I OCHRONY ZDROWIA – BRANŻA DROGOWA
- UZGODNIENIA I OPINIE
- PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU

NBProjekt Krzysztof Szczepaniak
ul. Wł. Komara 2, 62-050 Mosina
NIP: 777-251-42-28 REGON: 302829288
tel. 606 44 33 79, email: biuro.nbprojekt@wp.pl
Adres do korespondencji:
ul. Krańcowa 9/1, 62-050 Mosina

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Budowa ul. Szerokiej w Kokoszczyńie – odcinek drogi wewnętrznej”.



Inwestor:

Gmina Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62 - 080 Tarnowo Podgórne

Numery ewidencyjne działek, na których usytuowana jest inwestycja:

48/2, obręb ewidencyjny 0007 Kokoszczyń, jednostka ewidencyjna: 302117_2.0007

Kategoria obiektu: IV, XXV – drogi

Autorzy projektu	Imię i Nazwisko	nr uprawnień specjalność	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Szczepaniak	WKP/0257/POOD/08 drogowa	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Paweł Szczepaniak	WKP/0358/PWOD/17 drogowa inżynierska	

Egz.

Mosina, październik 2025

Spis zawartości

I.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO – BRANŻA DROGOWA.....	6
II.	ODPISY UPRAWNIENÍ I WPISÓW DO OIIB – BRANŻA DROGOWA.....	7
III.	CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY.....	15
	1. Przedmiot inwestycji.....	15
	2. Podstawa opracowania.....	15
	3. Opis lokalizacji inwestycji.....	16
	4. Istniejące zagospodarowanie terenu.....	16
	5. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	16
	a) urządzenia budowlane związane z obiektem.....	16
	b) sposób odprowadzenia ścieków.....	16
	c) układ komunikacyjny.....	16
	d) charakterystyka obiektu liniowego.....	16
	e) sposób dostępu do drogi publicznej.....	17
	f) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	17
	g) ukształtowanie terenu.....	17
	6. Zestawienie powierzchni.....	17
	a) powierzchnia jezdni, umocnionego pobocza.....	17
	b) powierzchnia biologicznie czynna.....	17
	7. Obszar oddziaływania obiektu.....	17
	8. Dane informacyjne.....	18
	8.1 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	18
	8.2 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	18
	8.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	18

8.4 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi.....	18
9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	19

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....20

1. Plan orientacyjny, skala 1:10 000
2. Plan zagospodarowania terenu, skala - 1:500

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO – BRANŻA DROGOWA

Działając zgodnie z treścią art. 34 ust 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn. „*Budowa ul. Szerokiej w Kokoszczyńie – odcinek drogi wewnętrznej*” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Krzysztof Szczepaniak
WKP/0257/POOD/08
(specjalność drogowa)

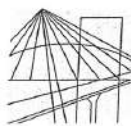
.....

Sprawdzający branży drogowej:

mgr inż. Paweł Szczepaniak
WKP/0358/PWOD/17
(specjalność drogowa)

.....

II. ODPISY UPRAWNIEŃ I WPISÓW DO OIIB BRANŻA DROGOWA



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-233/2008

Poznań, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Krzysztof Piotr Szczepaniak
magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 15 lutego 1980 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0257/POOD/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Za zgodność z oryginałem
[Podpis]
podpis

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak
62-030 Luboń, ul. ks. Nogali 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem
Szczepaniak
podpis



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-8IS-AWN-892 *

Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0069/09

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 04:26:05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
[Signature]
podpis



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-350/16/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Paweł Zbigniew Szczepaniak

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 08 sierpnia 1983 r. Poznań

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0358/PWOD/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Za zgodność z oryginałem
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski
podpis

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Paweł Zbigniew Szczepaniak jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....*Wue*

Członek Komisji – dr hab inż. Andrzej Barczyński:.....*AB*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....*DP*

Otrzymują:

1. Pan Paweł Zbigniew Szczepaniak
62-030 Luboń, ul. Ks. Nogali 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem
Przepis
podpis



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-H37-9WU-UHU *

Pan Paweł Zbigniew Szczepaniak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0111/18

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 07:50:12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.:

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
[Signature]
podpis

III. CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dot. zadania: „Budowa ul. Szerokiej w Kokoszczyńie – odcinek drogi wewnętrznej”.

W zakres inwestycji wchodzi: budowa jezdni wraz z umocnionym poboczem w ciągu ul. Szerokiej w Kokoszczyńie (odcinek drogi wewnętrznej).

Kategoria i rodzaj obiektu budowlanego: IV , XXV – drogi.

2. Podstawa opracowania.

- umowa z zamawiającym – Gminą Tarnowo Podgórne na wykonanie dokumentacji projektowej,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- ustawa Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r., poz. 1679),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 645),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu i gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. nr 63 poz. 735 z dnia 3 sierpnia 2000r. z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 0, poz. 463),
- „Katalog powtarzalnych elementów drogowych” opracowany przez Transprojekt Warszawa w 1979 i 1982r,
- „Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” opracowany w Instytucie Badawczym Dróg i Mostów – Warszawa 1997r,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 1422 z dnia 18 września)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)
- normy, przepisy i wytyczne obowiązujące w budownictwie,
- wizja w terenie

- badania geotechniczne

3. Opis lokalizacji inwestycji.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Kokoszczyń, gmina Tarnowo Podgórne, powiat poznański. Dokładną lokalizację przedstawiono na załączonym planie orientacyjnym.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce o nr. ewid. 48/2 obręb ewidencyjny 0007 Kokoszczyń, jednostka ewidencyjna: 302117_2.0007.

4. Istniejące zagospodarowanie terenu.

W obecnym stanie ul. Szeroka w rejonie objętym opracowaniem posiada nawierzchnię gruntową.

W terenie objętym inwestycją występuje zabudowa jednorodzinna.

W rejonie objętym opracowaniem zlokalizowana jest sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, sieć energetyczna, oświetlenie uliczne oraz kanalizacja kablowa teletechniczna.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu.

a) urządzenia budowlane związane z obiektem

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się budowy urządzeń budowlanych związanych z obiektem.

b) sposób odprowadzenia ścieków

Odprowadzanie wód opadowych odbywać się będzie powierzchniowo w teren zielony, zagospodarowany w granicach pasa drogi wewnętrznej.

c) układ komunikacyjny

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę jezdni wraz z umocnionym poboczem.

Planowana droga (odcinek drogi wewnętrznej) służy obsłudze komunikacyjnej terenów zabudowy jednorodzinnej i jest połączona z drogą publiczną.

Połączenie z drogami gminnymi.

Planowana droga jest połączona z drogą gminną nr 322047P (ul. Szeroka), poprzez istniejący zjazd bitumiczny z drogi publicznej na projektowaną drogę wewnętrzną.

Droga nr 322047P jest drogą publiczną na odcinku od skrzyżowania z ul. Lipową i ul. Dworcową do wysokości działki o nr ewid. 33 (zgodnie z uchwałą nr XXIII/396/2020 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 28 kwietnia 2020r.)

Połączenie z drogami powiatowymi.

Planowana droga nie jest połączona z drogami powiatowymi.

Połączenie z drogami wojewódzkimi

Planowana droga nie jest połączona z drogami wojewódzkimi.

d) charakterystyka obiektu liniowego

- Długość projektowanego odcinka ok. 128m
- Droga wewnętrzna
- Prędkość do projektowania = 30km/h
- Szerokość jezdni 4,00m
- Kategoria ruchu KR 1
- Przekrój drogi 1x2
- Pochylenie poprzeczne jezdni – jednostronne 2%
- Pobocza gruntowe o szer. 0,75m netto

e) sposób dostępu do drogi publicznej

Planowany fragment drogi wewnętrznej łączy się z drogą gminną nr 322047P.

f) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się budowy i przebudowy sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

g) ukształtowanie terenu, zagospodarowanie zieleni

Teren inwestycji ukształtowany jest na wysokościach od 89,50 do 90,31 m n.p.m.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wycinki drzew.

6. Zestawienie powierzchni.

a) powierzchnia jezdni, umocnionego pobocza

- projektowana nawierzchnia jezdni – 514 m²
- projektowana nawierzchnia utwardzonego pobocza – 221 m²

b) powierzchnia biologicznie czynna - 414 m²

7. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu dotyczy działek: 48/2 - obręb ewidencyjny 0007 Kokoszczyń, jednostka ewidencyjna: 302117_2.0007

oraz inwestycja jest zgodna m.in. z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w tym w zakresie zapisu art. 3 pkt 20 wskazuje się, że obszarem oddziaływania obiektu jest obszar wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) w tym w zakresie zapisu art. 43. ust. 1.

8. Dane informacyjne

8.1 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren, na którym zlokalizowana jest inwestycja nie znajduje się na obszarze podlegającym ochronie i opiece konserwatorskiej. W przedmiotowym obszarze nie zaewidencjonowano również stanowisk archeologicznych (zgodnie z pismem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr KZ.673.01334.2025.V z dnia 29.09.2025r.).

Wskazuje się jednak, że w razie natrafienia w trakcie robót budowlanych na przedmioty co, do których istnieje przypuszczenie, że są one zabytkami wykonawca robót jest zobowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot
- zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

8.2 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników i ich otoczenia.

8.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Obszar inwestycji nie jest usytuowany w granicach obszaru i terenu górniczego

8.4 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi

Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie nie ograniczają kwestii ochrony przeciwpożarowej posesji graniczących z ul. Szeroką, nie ograniczają dostępu do zdarzenia mającego miejsce w obrębie ulicy, bądź przejazdu pojazdów uprzywilejowanych. Inwestycja nie wpływa negatywnie na warunki ochrony przeciwpożarowej.

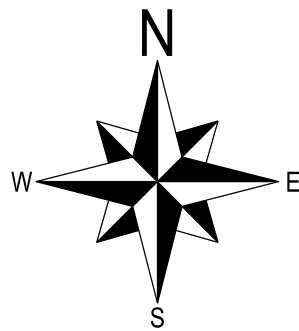
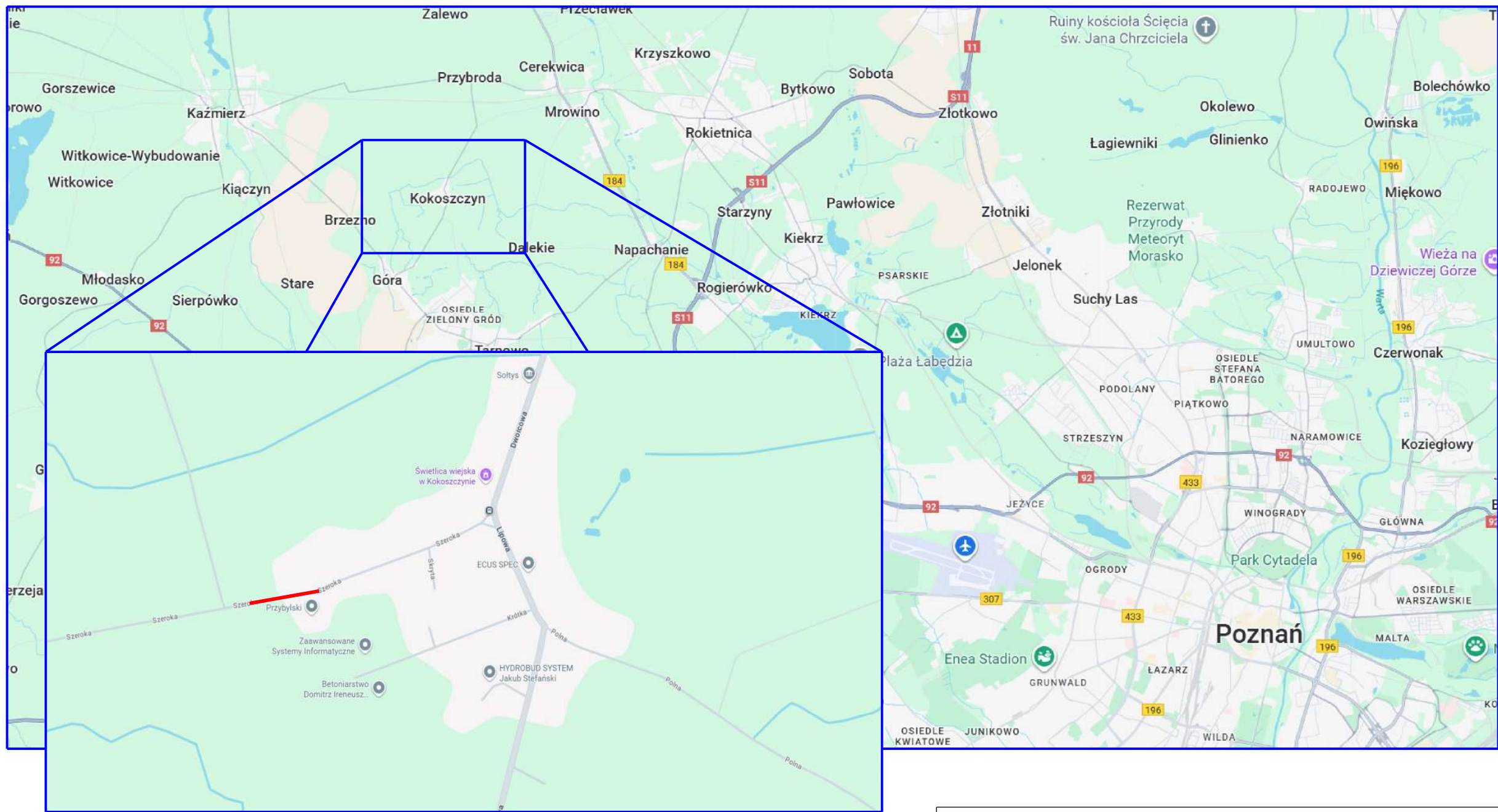
9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowane obiekty budowlane nie wymagają określenia innych koniecznych danych.

Opracował
mgr inż. Krzysztof Szczepaniak

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

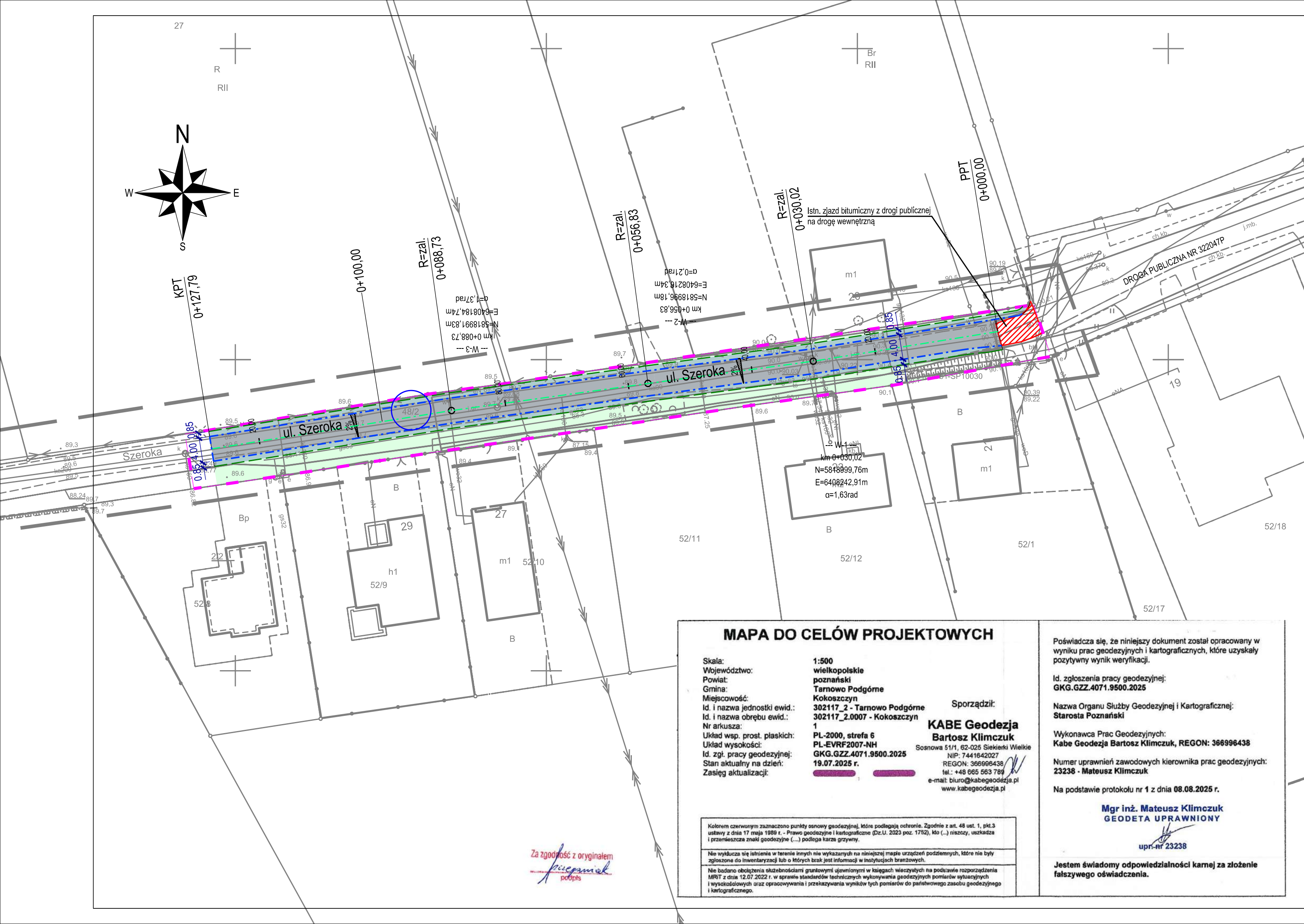
- 1. Plan orientacyjny, skala 1:10 000**
- 2. Plan zagospodarowania terenu, skala - 1:500**



LEGENDA:

— oznaczenie zakresu dot. "Budowy ul. Szerokiej w Kokoszczyń - odcinek drogi wewnętrznej"

Nazwa firmy:		NBProjekt Krzysztof Szczepaniak ul. Wł. Komara 2 62-050 Mosina	
Inwestor:		Gmina Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115 62 - 080 Tarnowo Podgórne	
Temat:		Budowa ul. Szerokiej w Kokoszczyń - odcinek drogi wewnętrznej	
Projektował	mgr inż. Krzysztof Szczepaniak	Nr uprawnień WKP/0257/POOD/08	Podpis
Sprawdził	mgr inż. Paweł Szczepaniak	Nr uprawnień WKP/0358/PWOD/17	Podpis
Opracował	inż. Karolina Parcheta	Nr uprawnień	Podpis
Nazwa rysunku			
Plan orientacyjny			
Data	Faza	Skala	Nr. rys.
10.2025	Projekt budowlany	1:10 000	1



LEGENDA:

- projektowany opornik betonowy 10x25cm, "zatopiony" na ławie betonowej C12/15 z oporem
- projektowana krawężń pobocza
- Projektowane nawierzchnie:**
 - projektowana nawierzchnia bitumiczna jezdni KR1
 - projektowane humusowanie wraz z obsianiem mieszanką traw
 - projektowane pobocza umocnione kruszywem C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm
- 48/2 oznaczenie działek w zakresie inwestycji
- granica inwestycji

Nazwa firmy: NBProjekt Krzysztof Szczepaniak
ul. Wł. Komara 2
62-050 Mosina

Inwestor: Gmina Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62 - 080 Tarnowo Podgórne

Temat: Budowa ul. Szerokiej w Kokoszczyń - odcinek drogi wewnętrznej

Projektował	mgr inż. Krzysztof Szczepaniak	Nr uprawnień WKP/0257/POOD/08	Podpis
Sprawdził	mgr inż. Paweł Szczepaniak	Nr uprawnień WKP/0358/PWOD/17	Podpis
Opracował	inż. Karolina Parcheta	Nr uprawnień	Podpis

Nazwa rysunku		Plan zagospodarowania terenu	
Data	Faza	Skala	Nr. rys.
10.2025	Projekt budowlany	1:500	2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala: 1:500
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Gmina: Tarnowo Podgórne
Miejscowość: Kokoszczyń
Id. i nazwa jednostki ewid.: 302117_2 - Tarnowo Podgórne
Id. i nazwa obrębu ewid.: 302117_2.0007 - Kokoszczyń
Nr arkusza: 1
Układ wsp. prost. płaskich: PL-2000, strefa 6
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
Id. zgi. pracy geodezyjnej: GKG.GZZ.4071.9500.2025
Stan aktualny na dzień: 19.07.2025 r.
Zasięg aktualizacji:
Sporządził: **KABE Geodezja**
Bartosz Klimczuk
Sosnowa 51/1, 62-025 Siekierki Wielkie
NIP: 7441642027
REGON: 366996438
tel.: +48 665 563 789
e-mail: biuro@kabegeodezja.pl
www.kabegeodezja.pl

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2023 poz. 1752), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Nie badano obciążenia służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych na podstawie rozporządzenia MRPT z dnia 12.07.2022 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które uzyskały pozytywny wynik weryfikacji.

Id. zgłoszenia pracy geodezyjnej: GKG.GZZ.4071.9500.2025

Nazwa Organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: Starosta Poznański

Wykonawca Prac Geodezyjnych: Kabe Geodezja Bartosz Klimczuk, REGON: 366996438

Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: 23238 - Mateusz Klimczuk

Na podstawie protokołu nr 1 z dnia 08.08.2025 r.

Mgr inż. Mateusz Klimczuk
GEODETA UPRAWNIONY

upr-nr 23238

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Za zgodność z oryginałem
[Podpis]
podpis